



MVOTMA

**MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
MEDIO AMBIENTE**

Montevideo, 18 FEB. 2010

VISTO: la Ley Nº 17.234, de 22 de febrero de 2000, por la que se constituyó el Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas;

RESULTANDO: I) que en diversos antecedentes, nacionales e internacionales, se reconoció el interés en la conservación de los valores ambientales de la Laguna de Rocha y su entorno, al incluirla en la declaración de los Bañados del Este y Franja Costera como Reserva de Biósfera del Programa MAB de la Unesco (1976) y en el llamado Parque Nacional Lacustre y Área de Uso Múltiple, designado por Decreto Nº 260/977, de 11 de mayo de 1977;

II) que el artículo 458 de la Ley Nº 16.170, de 28 de diciembre de 1990, encomendó al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, de acuerdo con la comisión que entonces se creó, el estudio y definición precisa de las áreas de protección y reserva ecológica, estableciéndose por el Decreto 527/992, de 28 de octubre de 1992, como una de las zonas que potencialmente podrían ser especialmente protegidas;

III) que en el año 2003 se conformó un grupo interinstitucional, integrado por propietarios y productores de la zona, universitarios interesados y técnicos de diversas entidades públicas, nacionales y departamentales, que elaboraron y presentaron en el año 2005 para su tramitación, una propuesta de incorporación de la Laguna de Rocha y su entorno como área protegida del Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas (SNAP);

IV) que dicha propuesta fue presentada a la Comisión Nacional Asesora de Áreas Protegidas, en la sesión del 16 de marzo de 2006 y de conformidad con el Decreto 52/005, de 16 de febrero de 2005, la misma fue puesta de manifiesto público a partir del 4 de agosto de 2006 y sometida a la audiencia pública en la ciudad de Rocha, el 3 de diciembre de 2008;

V) que en esas instancias se recibieron aportes y observaciones de distintos interesados y grupos vinculados a la zona, los cuales fueron considerados en la tramitación, incorporándose las sugerencias y ajustes pertinentes a la propuesta que la Dirección Nacional de Medio Ambiente elevó a resolución;



MVOTMA

CONSIDERANDO: I) que la Laguna de Rocha forma parte de un sistema lacustre costero, característico de la cuenca atlántica del sureste de la República, cuya dinámica de comunicación por la apertura temporal de una barra arenosa, produce gradientes de interacción de aguas continentales y marinas, muy propicios como hábitats de aves residentes y migratorias, así como de peces, moluscos y crustáceos, también apreciados por su valor comercial;

II) que esos equilibrios -esencialmente variables- son muy vulnerables a las actividades humanas, por lo que el Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, sugiere proceder a la incorporación de la Laguna de Rocha y su entorno al SNAP, en la categoría de "Paisaje protegido", en cumplimiento de la política nacional ambiental y sus principios (artículo 6º de la Ley General de Protección del Ambiente), contribuyendo así al desarrollo sostenible de la región, compatible con la producción agropecuaria, la pesca artesanal y el turismo responsables;

III) que el área propuesta comprende las zonas de dominio público correspondientes a los cuerpos de agua (Laguna de Rocha y Laguna de las Nutrias, asociada a la desembocadura de la

primera), los padrones rurales y fraccionamientos en su entorno y el cordón dunar contiguo al océano, así como una faja marina de cinco millas náuticas paralela a la línea de ribera, relevante como sitio de cría de diversas especies y de traslación de cetáceos y tortugas marinas;

IV) que habrán de establecerse medidas de protección para el área, de conformidad con las limitaciones y prohibiciones previstas por el artículo 8º de la Ley de constitución del SNAP, pero no la definición de una zona adyacente, por lo menos hasta la identificación y delimitación de las distintas zonas críticas para la conservación, a través del correspondiente plan de manejo del área, utilizando las rutas nacionales que la rodean como límites más evidentes y amplios;

ATENCIÓN: a lo precedentemente expuesto y a lo dispuesto por la Ley Nº 17.234, de 22 de febrero de 2000, la Ley Nº 17.283, de 28 de noviembre de 2000 y el Decreto 52/005, de 16 de febrero de 2005;

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

D E C R E T A:

Artículo 1º. Apruébase la selección y delimitación del área natural protegida denominada "Laguna de Rocha" en la forma, con las pautas



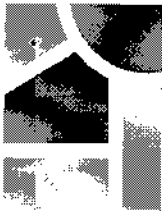
de manejo y condiciones generales de uso incluidas en el proyecto de ingreso elevado por la Dirección Nacional de Medio Ambiente, comprendiendo:

- a) los cuerpos de agua de la Laguna de Rocha y Laguna de las Nutrias, asociada a la desembocadura de la primera;
- b) los padrones incluidos en el anexo 1 del presente y la totalidad de los que integran el fraccionamiento denominado Rincón de la Laguna, que se identifican en el anexo 2 de este decreto; y,
- c) el espacio marino comprendido en una faja delimitada desde la línea de ribera y hasta una distancia de 5 (cinco) millas náuticas de la misma y el cordón dunar comprendido entre la Laguna de Rocha y el Océano Atlántico. .

Artículo 2º. Incorpórase el área "Laguna de Rocha" al Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas, bajo la categoría de "Paisaje protegido", cometiéndose al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, la prosecución de los procedimientos para la definición de una zona adyacente, de conformidad con los objetivos del correspondiente plan de manejo.

Artículo 3º. Establézcanse como medidas de protección del área propiamente dicha, la prohibición dentro de la misma de:

- a) La edificación o urbanización, salvo aquellas contenidas expresamente en el correspondiente plan de manejo.
- b) La ejecución de obras de infraestructura o la instalación de monumentos que alteren el paisaje o las características ambientales del área.
- c) Los vertidos de residuos, así como el desagüe de efluentes o la liberación de emisiones contaminantes, sin el tratamiento que se disponga.
- d) La emisión o producción de niveles de ruido perturbadores para el entorno.
- e) La actividad de caza, salvo que ésta se encuentre específicamente contemplada en el plan de manejo.
- f) El desarrollo de aprovechamientos productivos, que por su naturaleza, intensidad o modalidad, conlleven la alteración de las características ambientales del área.



MVOTMA

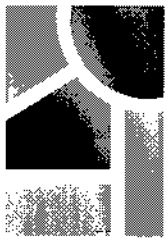
- g) Los aprovechamientos y el uso del agua, que puedan resultar en una alteración del régimen hídrico natural, que tenga incidencia dentro del área natural protegida.

Artículo 4º. Facúltase al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, a determinar y convenir la forma y demás condiciones en que será administrada el área protegida.

Artículo 5º. Cométase al Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, la comunicación del presente a la Dirección General de Registros del Ministerio de Educación y Cultura y a la Intendencia de Rocha.

Artículo 6º. Comuníquese, etc.

Dr. TABARE VAZQUEZ
Presidente de la República



MVOTMA

ÁREA NATURAL PROTEGIDA "LAGUNA DE ROCHA"

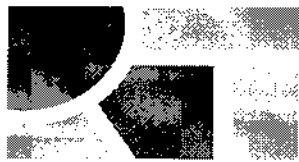
ANEXO 1

PADRON	SECCION CATASTRAL	AREA TOTAL (M2)	AREA AFECTADA (M2)
2320	1ª	10000	10000
3533	1ª	3865965	3865965
3535	1ª	1121579	1121579
3585	1ª	225762	225762
3590	1ª	3065000	3065000
3594	1ª	3442624	3442624
3597	1ª	1041680	1041680
3598	1ª	256389	256389
3599	1ª	208950	208950
3846	1ª	235262	235262
3870	1ª	167431	167431
4664	1ª	262656	262656
21429	1ª	4743455	4743455
22348	1ª	3300000	3300000
26635	1ª	87381	87381
39542	1ª	492591	492591
1369	10ª	3969603	3969603
1395	10ª	444550	444550
1397	10ª	2504258	2504258
1398	10ª	1051931	1051931
1399	10ª	1156464	1156464
1402 parte	10ª	4562900	2225539
1403	10ª	1490500	1490500
1428	10ª	1015078	1015078
1430	10ª	2951524	2951524
1432	10ª	4938053	4938053
1437	10ª	2384273	2384273
1448	10ª	1811265	1811265
4171	10ª	102362	102362
4476	10ª	1294338	1294338
4478	10ª	2463707	2463707
6030	10ª	499736	499736
8186	10ª	963713	963713
8505	10ª	4837861	4837861
8728	10ª	967671	967671
9058	10ª	57386	57386
9435	10ª	2021238	2021238
10086	10ª	499736	499736

10087	10ª	499736	499736
11663	10ª	1051931	1051931
15986	10ª	2444364	2444364
15987	10ª	2402506,00	2402506,00
15988	10ª	2068967	2068967
15989	10ª	2402506	2402506
16079	10ª	57386	57386
16080	10ª	150000	150000
16180	10ª	528115	528115
27816	10ª	1731374	1731374
27817	10ª	572724	572724
27942	10ª	984628	984628
27943	10ª	1294538	1294538
28000	10ª	70470	70470
28001	10ª	70050	70050
28002	10ª	63100	63100
28003	10ª	53800	53800
28004	10ª	50000	50000
28005	10ª	51150	51150
28006	10ª	56004	56004
28007	10ª	50520	50520
39489	10ª	400	400
60098	10ª	48210	48210
775	7ª	343028	343028
777	7ª	4646872	4646872
782	7ª	3282987	3282987
784	7ª	6752816	6752816
785	7ª	4750947	4750947
878	7ª	3045976	3045976
880 parte	7ª	18073485	16455363
883	7ª	3672818	3672818
885	7ª	8113859	8113859
886	7ª	3644022	3644022
891	7ª	362897	362897
897	7ª	2671269	2671269
4095	7ª	530500	530500
4277	7ª	1363424	1363424
5116	7ª	3993324	3993324
5663	7ª	524856	524856
5665	7ª	794233	794233
5666 parte	7ª	1474253	742644
6064	7ª	846570	846570
7132	7ª	809857	809857
7649	7ª	1401967	1401967
8275	7ª	479999	479999
8276	7ª	479999	479999

8277	7ª	489385	489385
10771	7ª	699218	699218
10772	7ª	260400	260400
10773	7ª	4098148	4098148
10775	7ª	664093	664093
10776	7ª	664093	664093
12225	7ª	809783	809783
27383	7ª	274854	274854
32095	7ª	1363424	1363424
32096	7ª	272849	272849
33166	7ª	794504	794504
33740	7ª	362897	362897
33741	7ª	110333	110333
37052	7ª	4811515	4811515
39938	7ª	283396	283396
43919	7ª	50007	50007
43920	7ª	50006	50006
43921	7ª	50009	50009
43922	7ª	50004	50004
50004	7ª	50001	50001
52169	7ª	515928	515928
52170	7ª	1475762	1475762
59299	7ª	524031	524031
59300	7ª	1466543	1466543
64004	7ª	603924	603924
64005	7ª	230215	230215

Las referencias a números de padrones es sin perjuicio de las modificaciones que se pudieran haber realizado, como fraccionamientos, reparcelamientos y/o fusiones; en general, toda modificación de los padrones referidos ya sea en su configuración o en su numeración, que tengan como origen la Dirección General de Catastro Nacional y que figure en planos debidamente registrados, no invalida el listado antes formulado.

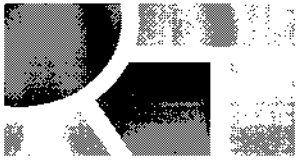


IVOTMA

ÁREA NATURAL PROTEGIDA "LAGUNA DE ROCHA"

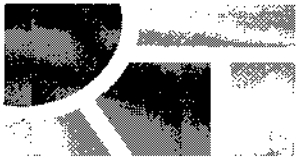
ANEXO 2

PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)
888	1168542	63244	15920	23937	23937	40753	525	525	42071	1225	1225	46499	525	525	46499	525	525	46499	525	525
9742	1050	1050	15921	5895	5895	40753	525	525	42073	1050	1050	46500	525	525	46500	525	525	46500	525	525
9994	525	525	15922	3925	3925	41070	1050	1050	42074	1050	1050	46501	525	525	46501	525	525	46501	525	525
9995	700	700	16188	14350	14350	41249	700	700	42077	525	525	46502	525	525	46502	525	525	46502	525	525
9996	525	525	16189	14350	14350	41400	525	525	42078	525	525	46596	525	525	46596	525	525	46596	525	525
10058	525	525	16190	14350	14350	41401	525	525	42079	525	525	46684	525	525	46684	525	525	46684	525	525
10059	525	525	16191	14350	14350	41402	600	600	42084	1050	1050	46704	525	525	46704	525	525	46704	525	525
10158	525	525	16192	14350	14350	41403	600	600	42094	1050	1050	46705	525	525	46705	525	525	46705	525	525
10161	8400	8400	16193	14350	14350	41404	600	600	42095	1050	1050	46706	525	525	46706	525	525	46706	525	525
10162	1300	1300	16616	700	700	41405	600	600	42200	1225	1225	46797	501	501	46797	501	501	46797	501	501
10163	3325	3325	17010	4400	4400	41407	2100	2100	42201	1050	1050	46798	501	501	46798	501	501	46798	501	501
10164	1920	1920	17011	3800	3800	41408	3500	3500	42202	1050	1050	46799	2450	2450	46799	2450	2450	46799	2450	2450
10165	3321	3321	17012	14350	14350	41419	1050	1050	42203	600	600	47023	525	525	47023	525	525	47023	525	525
10223	525	525	17116	1900	1900	41422	525	525	42265	525	525	47112	525	525	47112	525	525	47112	525	525
10635	700	700	17207	525	525	41423	525	525	42331	600	600	47192	525	525	47192	525	525	47192	525	525
10754	525	525	17208	525	525	41426	2450	2450	42346	525	525	47193	525	525	47193	525	525	47193	525	525
10755	525	525	17209	1050	1050	41427	525	525	42370	525	525	47214	525	525	47214	525	525	47214	525	525



IVOTMA

PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)	PADRON	AREA TOTAL (m ²)	AREA AFECTADA (m ²)
10756	525	525	17210	1050	1050	41442	3150	3150	42438	525	525	47243	525	525	47243	525	525	47243	525	525
10907	525	525	17211	1050	1050	41443	1050	1050	42516	1050	1050	47244	525	525	47244	525	525	47244	525	525
12155	5600	5600	17212	1050	1050	41444	2975	2975	42531	1750	1750	47348	525	525	47348	525	525	47348	525	525
12156	2600	2600	17213	1050	1050	41494	1400	1400	42561	1050	1050	47349	525	525	47349	525	525	47349	525	525
12540	525	525	17512	525	525	41496	1200	1200	42562	525	525	47465	2100	2100	47465	2100	2100	47465	2100	2100
12897	2275	2275	18463	8200	8200	41498	700	700	42564	700	700	47467	1050	1050	47467	1050	1050	47467	1050	1050
12898	14350	14350	18604	8200	8200	41500	600	600	42565	1750	1750	47468	1050	1050	47468	1050	1050	47468	1050	1050
12899	14350	14350	19900	525	525	41501	525	525	42566	1225	1225	47469	1050	1050	47469	1050	1050	47469	1050	1050
12900	14350	14350	20459	525	525	41544	525	525	42567	525	525	48660	525	525	48660	525	525	48660	525	525
12901	10850	10850	21328	1225	1225	41557	4550	4550	42771	525	525	49535	525	525	49535	525	525	49535	525	525
12902	1750	1750	21618	525	525	41595	1050	1050	42835	1050	1050	49771	525	525	49771	525	525	49771	525	525
12903	17350	17350	21674	700	700	41596	525	525	42852	500	500	49772	525	525	49772	525	525	49772	525	525
12904	8200	8200	22001	525	525	41597	1225	1225	42869	525	525	49773	525	525	49773	525	525	49773	525	525
12905	14350	14350	23608	700	700	41598	525	525	42870	525	525	49774	525	525	49774	525	525	49774	525	525
12906	525	525	24014	700	700	41599	525	525	42893	525	525	49775	525	525	49775	525	525	49775	525	525
13191	525	525	24162	525	525	41600	4025	4025	42894	525	525	49776	525	525	49776	525	525	49776	525	525
13344	525	525	24163	525	525	41602	700	700	42895	525	525	49777	525	525	49777	525	525	49777	525	525
13657	700	700	24164	525	525	41609	525	525	42896	525	525	49778	525	525	49778	525	525	49778	525	525
14827	2275	2275	24165	700	700	41610	525	525	42940	9800	9800	49779	525	525	49779	525	525	49779	525	525
14862	1225	1225	24166	525	525	41613	600	600	42944	525	525	49780	700	700	49780	700	700	49780	700	700
14948	525	525	24167	700	700	41614	600	600	42994	525	525	49781	525	525	49781	525	525	49781	525	525
15271	525	525	24168	2275	2275	41619	525	525	43024	525	525	49782	525	525	49782	525	525	49782	525	525



IVOTMA

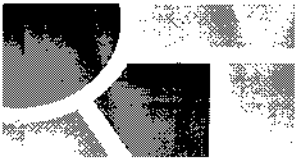
15881	700	700	27771	525	41749	700	700	45544	525	525	525	525	525	525	525	525
15882	1050	1050	27772	525	41750	525	525	45545	525	525	525	525	525	525	525	525
15883	6700	6700	28287	525	41751	525	525	45546	525	525	525	525	525	525	525	525
15884	14350	14350	30525	525	41752	700	700	45547	525	525	525	525	525	525	700	700
15885	525	525	30892	525	41753	525	525	45548	525	525	525	525	525	525	525	525
PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)
15886	11200	11200	30987	800	41754	525	800	45549	525	800	55890	525	800	55885	525	800
15888	14350	14350	30988	800	41755	525	800	45550	525	800	55891	525	800	55886	525	800
15889	7175	7175	30989	800	41756	525	800	45551	525	800	55892	525	800	55887	525	800
15890	14350	14350	32053	700	41757	525	700	45563	700	700	55893	700	700	55888	700	700
15892	1575	1575	32054	600	41758	525	600	45605	525	600	55894	525	600	55889	525	600
15893	14350	14350	32285	525	41759	525	525	45699	600	600	55895	600	600	55890	600	600
15894	7175	7175	32637	525	41760	525	525	45888	2450	2450	55896	2450	2450	55891	2450	2450
15895	700	700	33257	525	41761	525	525	45889	525	525	56071	525	525	56071	525	525
15896	3620	3620	33258	700	41762	700	700	45917	525	700	56285	525	700	56285	525	700
15898	1600	1600	33259	525	41763	525	525	45918	525	525	56286	525	525	56286	525	525
15899	525	525	33416	525	41764	525	525	45970	6650	6650	56287	6650	6650	56287	6650	6650
15900	3325	3325	33477	1050	41802	2450	1050	45971	4728	4728	56288	4728	4728	56288	4728	4728
15901	13650	13650	33755	600	41803	525	600	45972	1050	1050	56289	1050	1050	56289	1050	1050
15902	14350	14350	37832	600	41805	525	600	45973	525	525	56290	525	525	56290	525	525
15903	14350	14350	37834	1200	41818	2100	1200	45974	2100	2100	56291	2100	2100	56291	2100	2100
15904	14350	14350	37835	700	41822	525	700	45975	6125	6125	56292	6125	6125	56292	6125	6125
15905	14350	14350	38653	14350	41839	525	14350	46484	525	525	56293	525	525	56293	525	525



IVOTMA

15906	14350	14350	38654	8200	41840	525	525	46485	525	56294	3800	3800
15907	14350	14350	38655	8200	41841	525	525	46486	525	58178	700	700
15908	3325	3325	39299	1600	41888	1050	1050	46487	525	58179	525	525
15909	14350	14350	40623	700	41889	1225	1225	46488	525	59438	525	525
15910	14350	14350	40624	525	41900	525	525	46489	525	59527	525	525
15911	11375	11375	40630	600	41901	525	525	46490	700	59628	525	525
15912	3675	3675	40745	600	41902	525	525	46491	525	60258	700	700
15913	2800	2800	40746	600	41944	600	600	46492	525	61417	525	525
15914	14350	14350	40747	1300	41945	600	600	46493	700	61418	525	525
15915	13828	13828	40748	600	41946	700	700	46494	525	61419	700	700
PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	PADRON	AREA TOTAL (m²)	AREA AFECTADA (m²)
15916	3077	3077	40749	2000	41947	700	700	46495	525	61420	525	525
15917	7881	7881	40750	600	41949	2000	2000	46496	525			
15918	8687	8687	40751	600	42066	1050	1050	46497	525			
15919	27151	27151	40752	525	42067	1050	1050	46498	525			

Las referencias a números de padrones es sin perjuicio de las modificaciones que se pudieran haber realizado, como fraccionamientos, reparcelamientos y/o fusiones; en general, toda modificación de los padrones referidos ya sea en su



IVOTMA

configuración o en su numeración, que tengan como origen la Dirección General de Catastro Nacional y que figure en planos debidamente registrados, no invalida el listado antes formulado.